



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207 773001001

Дело № 36708

экз. №1

Общество с ограниченной
ответственностью «ПЕРЕДЕЛКИНО
БЛИЖНЕЕ»

Кому _____
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,
полное наименование организации - для юридических лиц),
ИНН 7751035602, ОГРН 1177746073284,
почтовый адрес: -
его почтовый индекс и адрес,
y.razskazova@ndeco.ru
адрес электронной почты)

**Р А З Р Е Ш Е Н И Е
на строительство**

Дата « 05 » июня 2018 г.

N 77-229000-017218-2018

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Третья очередь строительства жилой застройки по адресу: г.Москва, пос.Внуковское, д.Рассказовка, 9,10,14,15,16 кварталы, Жилые корпуса
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-2-1-3-0029-18 от 15.05.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:21:0100211:676; 50:21:0100211:687

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		RU77229000-036470 от 14.03.2018; RU77229000-015148 от 27.02.2015, выданы Москомархитектурой
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		Разработана ООО «РД-ПРОЕКТ», шифр 03/РД-П-1-6.1.1 от 2018 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: корп. 1		
	Общая площадь (кв. м):	42875,26	Площадь участка (кв. м): 295016
	Объем (куб. м):	145197,8	в том числе подземной части (куб. м): 14342,5
	Количество этажей (шт.):	9-12+1 подземный	Высота (м): 39,55
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	4327,2	
	Иные показатели:	Площадь квартир общая (кв.м.): 29359,6 Количество квартир (шт.): 506; Площадь адм.-офис. помещ. (кв.м): 1185,1; общая площадь помещений индивидуальных кладовых (кв.м): 808,0; количество помещений индивидуальных кладовых (шт): 137	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: корп. 2		
	Общая площадь (кв. м):	25508,84	Площадь участка (кв. м): 295016
	Объем (куб. м):	90345,1	в том числе подземной части (куб. м): 8856,4
	Количество этажей (шт.):	9-12+1 подземный	Высота (м): 39,37
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	2534,4	
	Иные показатели:	Площадь квартир общая (кв.м.): 18750,5 Количество квартир (шт.): 298; Общая площадь помещений индивидуальных кладовых (кв.м): 448,75; количество помещений индивидуальных кладовых (шт): 93	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: корп. 3		
	Общая площадь (кв. м):	25508,84	Площадь участка (кв. м): 295016
	Объем (куб. м):	90345,1	в том числе подземной части (куб. м): 8856,4
	Количество этажей (шт.):	9-12+1 подземный	Высота (м): 39,37
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	2534,4	
	Иные показатели:	Площадь квартир общая (кв.м.): 18750,5 Количество квартир (шт.): 298; Общая площадь помещений индивидуальных кладовых (кв.м): 448,75; количество помещений индивидуальных кладовых (шт): 93	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: корп. 4		
	Общая площадь (кв. м):	25508,84	Площадь участка (кв. м): 295016
	Объем (куб. м):	90345,1	в том числе подземной части (куб. м): 8856,4
	Количество этажей (шт.):	9-12+1 подземный	Высота (м): 39,37
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	2534,4	
	Иные показатели:	Площадь квартир общая (кв.м.): 18750,5 Количество квартир (шт.): 298; Общая площадь помещений индивидуальных кладовых (кв.м): 448,75; количество помещений индивидуальных кладовых (шт): 93	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: корп. 5		
	Общая площадь (кв. м):	38445,08	Площадь участка (кв. м): 295016
	Объем (куб. м):	120465,9	в том числе подземной части (куб. м): 14872,1
	Количество этажей (шт.):	9-12-13+1 подземный	Высота (м):

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:	
Площадь застройки (кв. м):	4013,3		
Иные показатели:	Площадь квартир общая (кв.м.): 28028,1 Количество квартир (шт.): 474; Общая площадь помещений индивидуальных кладовых (кв.м): 993,5; количество помещений индивидуальных кладовых (шт): 130		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: корп. 6			
Общая площадь (кв. м):	39828,85	Площадь участка (кв. м):	295016
Объем (куб. м):	135276,0	в том числе подземной части (куб. м):	14872,1
Количество этажей (шт.):	9-12+1 подземный	Высота (м):	40,75
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:	
Площадь застройки (кв. м):	4359,9		
Иные показатели:	Площадь квартир общая (кв.м.): 28747,2 Количество квартир (шт.): 485; Площадь адм.-офис. помещ. (кв.м): 1136,5; Общая площадь помещений индивидуальных кладовых (кв.м): 835,2; количество помещений индивидуальных кладовых (шт): 157		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: корп. 7			
Общая площадь (кв. м):	42875,26	Площадь участка (кв. м):	295016
Объем (куб. м):	145197,8	в том числе подземной части (куб. м):	14342,5
Количество этажей (шт.):	9-12+1 подземный	Высота (м):	39,55
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:	
Площадь застройки (кв. м):	4327,2		
Иные показатели:	Площадь квартир общая (кв.м.): 29359,6 Количество квартир (шт.): 506; Площадь адм.-офис. помещ. (кв.м): 1185,1; Общая площадь помещений индивидуальных кладовых (кв.м): 994,0; количество помещений индивидуальных кладовых (шт): 139		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: корп. 8			
Общая площадь (кв. м):	48074,83	Площадь участка (кв. м):	63470
Объем (куб. м):	167298,6	в том числе подземной части (куб. м):	12800,0
Количество этажей (шт.):	9-12-17+1 подземный	Высота (м):	54,55
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:	
Площадь застройки (кв. м):	4110,2		
Иные показатели:	Площадь квартир общая (кв.м.): 34909,2 Количество квартир (шт.): 609; Площадь адм.-офис. помещ. (кв.м): 714,8; Общая площадь помещений индивидуальных кладовых (кв.м): 1022,2; количество помещений индивидуальных кладовых (шт): 183		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: корп. 9			
Общая площадь (кв. м):	48074,83	Площадь участка (кв. м):	63470
Объем (куб. м):	167298,6	в том числе подземной части (куб. м):	12800,0
Количество этажей (шт.):	9-12-17+1 подземный	Высота (м):	54,55
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:	
Площадь застройки (кв. м):	4110,2		
Иные показатели:	Площадь квартир общая (кв.м.): 34909,2 Количество квартир (шт.): 609; Площадь адм.-офис. помещ. (кв.м): 714,8; Общая площадь помещений индивидуальных кладовых (кв.м): 1022,2; количество помещений индивидуальных кладовых (шт): 183		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	г. Москва, п. Внуковское, д. Рассказовка, уч. № 13/2	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	Непрямому	
	Категория (класс):	Заместитель	
	Протяженность:	Председатель	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до «21» апреля 2024 г.
в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

«05» июня 2018 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения
продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

М.П.