



КОПИЯ ВЕРНА

Минстрой
Московской области

Главный специалист
Боштырев М.П.

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому Общество с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью

«Строительно-монтажное
управление – 6 Новоивановское»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
143026, Московская область,
полное наименование организации – для

Одинцовский район,
юридических лиц), его почтовый индекс
р.п. Новоивановское,

ул. Агрохимиков, д. 15А
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата « 22 » декабря 2016 г. № RU50-19-6881-2016

И. Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«Многоэтажный кирпично-монолитный жилой дом с двухуровневой подземной
(наименование объекта (этапа)

парковкой»
капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **50:20:0020102:75**

строительный адрес:

Московская область, Одинцовский муниципальный район, рабочий поселок Новоивановское

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU 50511108-22**, дата выдачи **«14» ноября 2013 г.**, орган, выдавший разрешение на строительство **Администрация г.п. Новоивановское Одинцовского муниципального района Московской области.**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
1.1 Жилой дом			
Строительный объем – всего	куб. м	216 009,00	216 009,00
в том числе надземной части	куб. м	178 849,00	178 849,00
Общая площадь	кв. м	46 920,80	44 213,90
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	17 710,30
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	7	7
1.2 Трансформаторная подстанция			
Строительный объем – всего	куб. м	-	-
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	-	-
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь	кв. м	-	-

встроенно-пристроенных помещений			
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

2. Объекты непроизводственного назначения

2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест	шт.	-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	п.м.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	25 675,40	26 503,60
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	16-18-20-22	16-18-20-22
в том числе подземных	шт.	2	2

Количество секций (блоков/жилых домов)	секций	5	5
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	388/25675,40	388/26503,60
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	153/7128,90	153/7435,70
2-комнатные	шт./кв. м	137/9475,40	137/9687,00
3-комнатные	шт./кв. м	97/8940,50	97/9196,60
4-комнатные	шт./кв. м	1/130,60	1/184,30
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	27 199,10	27 767,07
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
1. Питающие сети наружного освещения			537,30
2. Сети электроснабжения	м	-	217,20
3. Сети хозяйственно-бытовой канализации			221,60
4. Сети водоотведения			320,70
5. Сети водоснабжения			3,40
6. Сети теплоснабжения			59,50
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	монолитный железобетон
Материалы стен		-	Тип 1: газобетонный блок – 300 мм; Тип 2: монолитный пилон – 250 мм; Тип 3: газобетонный блок – D600-300 мм; Тип 4: фундаментная стена

Материалы перекрытий		-	монолитный железобетон
Материалы кровли		-	эксплуатируемая плоская, с внутренним водостокom; монолитный железобетон
Иные показатели:	количество машиномест – 320 м/м; количество офисных помещений – 9.		

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Трансформаторная подстанция

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:			
Площадь застройки	кв. м	-	33,00

4. Линейные объекты

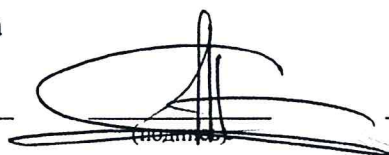
Категория (класс)		-	-
Протяженность	п.м.	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики		-	-

материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели:		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического планов от 17.10.2016 г., от 30.10.2016 г., подготовленных кадастровым инженером Шуман Татьяной Витальевной, № квалификационного аттестата 50-11-618.

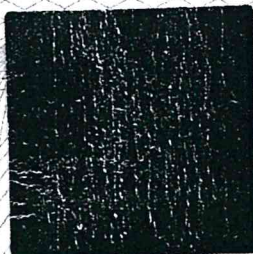
**Первый заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешений на строительство)



А.В. Куприянов
(расшифровка подписи)

“ 22 ” декабря 2016 г.



Руководствуясь Градостроительным Кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ, учитывая обращение №20ВХ-134405 от 29.12.2016 ЗАО «Строительно-монтажное управление – 6 Новоивановское» о внесении изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № RU50-19-6881-2016 от 22.12.2016, выданное Министерством строительного комплекса Московской области (далее – разрешение на ввод), внести следующие изменения:

На титульном листе разрешения на ввод «наименование застройщика, (для граждан: фамилия, имя, отчество, для юридических лиц: полное наименование организации, фамилия, имя, отчество руководителя), почтовый индекс, адрес, телефон» изложить в следующей редакции: «Закрытое Акционерное общество «Строительно-монтажное управление – 6 Новоивановское», 143026, Московская область, Одинцовский район, р.п. Новоивановское, ул. Агрохимиков, д. 15А».

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)



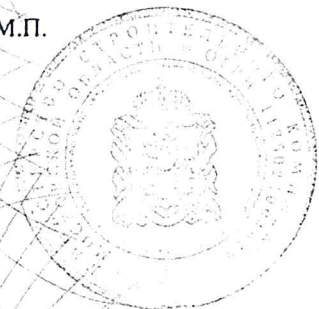
(подпись)

Е. В. Соколова

(расшифровка подписи)

“ 09 ” января 20 17 г.

М.П.



Министерство строительного комплекса
Московской области

Московская область, г. Красногорск,
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

Главный специалист

Должность

09.01.2017

Дата

Боштырев Максим Павлович

ФИО

Подпись